

90559 Burgthann

Wenn Sie das Besondere suchen - EFH in Burgthann OT Pattenhofen



1.250.000 €
Kaufpreis

220 m²
Wohnfläche

7
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Vicky Rothmund

Tel.: 0911/230-3242

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	220 m ²
Grundstücksfläche	1.174 m ²
Zimmer	7
Badezimmer	2
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Fußbodenheizung	✓
Elektro	✓

Allgemeine Infos

Nichtraucher	✓
--------------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.250.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

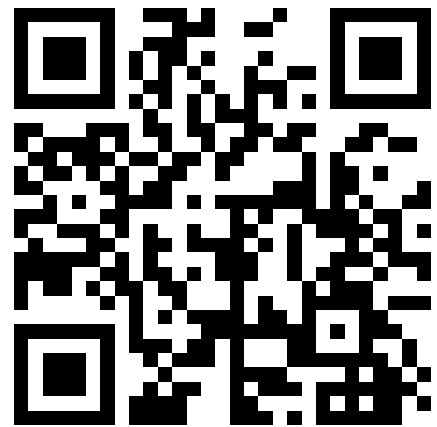
Zustand

Baujahr	2018
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	07.02.2024
gültig bis	06.02.2034
Baujahr (Haus)	2018
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	28,50
Primär-Energieträger	Elektroenergie

Online-Exposé



www.nib.de/expose/wkkr5bbx

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband