

**90763 Fürth**

# 3-Zimmer Gartenwohnung in Fürth zum unschlagbaren Preis!



**714.116 €**

Kaufpreis

**137,33 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer

TRISTAN &  
**Isolde**  
*Aus Liebe zum Wohnen*

**Ihr Ansprechpartner**

**Wohnbau Projektentwicklung  
WK Fürth GmbH**

Tel.: 0911/950450

info@tristan-isolde.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	137,33 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Terrassen	2

## Zustand

Zustand	Erstbezug
---------	-----------

## Energieausweis

Primär-Energieträger	Fernwärme
Baujahr (Haus)	2023
Text	KfW 55

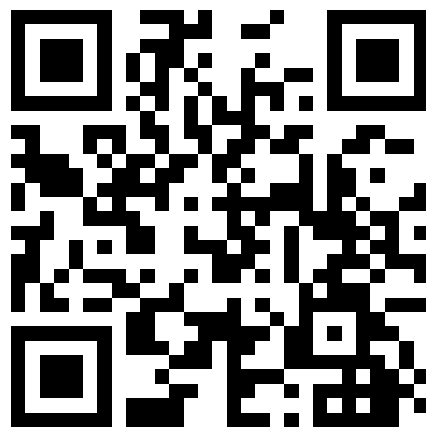
## Preise & Kosten

Kaufpreis	714.116 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	0.0
Stellplatz	28.000 €

## Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Gäste-WC	✓
Nord-Osten	✓
Süd-Osten	✓
Personen-Fahrrad	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/ugmwwazt](http://www.nib.de/expose/ugmwwazt)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband