

90571 Schwaig

Ihr neues Familiendomizil mit großem Freizeitwert in Behringersdorf



550.000 €
Kaufpreis

145,3 m²
Wohnfläche

4,5
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Holger Schubert
Tel.: 0911/230-4111
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	145,3 m ²
Grundstücksfläche	336,3 m ²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.03.2024
Ab-Datum	01.03.2024

Preise & Kosten

Kaufpreis	550.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1977
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	15.02.2024
gültig bis	14.02.2034
Baujahr (Haus)	1977
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	171,10
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tcpmfnfd

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband