

90455 Nürnberg

Renoviertes, vollunterkellertes Reihenmittelhaus mit Garage und gepflegtem Grundstück.



ImmoService GmbH
VR-Banken Metropolregion Nürnberg

459.000 €

Kaufpreis

130 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

ImmoService GmbH
VR-Banken Metropolregion Nürnberg

Ihr Ansprechpartner

ImmoService GmbH VR-
Banken Metropolregion
Nürnberg

Serdal Koch

Tel.: 0911 - 23 55 69 -15

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m ²
Nutzfläche	50 m ²
Grundstücksfläche	202 m ²
Zimmer	5
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

unterkellert	ja
Zentralheizung	✓
Gas	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	459.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1979
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	11.04.2034
Baujahr (Haus)	1979
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	181.00
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pgmsuxth

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund