

90482 Nürnberg

Büro / Praxisfläche in Nürnberg Mögeldorf

Telefon: 09187 902959

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.



7,5 €

Kaltmiete

235 m²

Gesamtfläche

Büro / Praxisfläche in Nürnberg Mögeldorf



Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien GbR
Norbert & Sebastian Ottmann
Tel.: 09187 / 90 29 59
info@ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

| | |
|--------------|--------------------|
| Gesamtfläche | 235 m ² |
| Bürofläche | 235 m ² |

Zustand

| | |
|---------|---------|
| Baujahr | 1993 |
| Zustand | teil- / |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|------------|
| Art | Verbrauch |
| Ausstellungsdatum | 29.10.2014 |
| gültig bis | 28.10.2024 |
| Baujahr (Haus) | 1993 |
| Energieverbrauchskennwert | 111 |
| Primär-Energieträger | Gas |
| Wärmewert | 111.00 |

Preise & Kosten

| | |
|---------------------|-----------|
| Kaltmiete | 7,5 € |
| Nebenkosten | 587 € |
| Mietpreis / qm | 7,5 € |
| provisionspflichtig | × |
| Kautions | 5.287,5 € |

Ausstattung

| | |
|--------------------|---|
| Zentralheizung | ✓ |
| Gas | ✓ |
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |
| Tief-Garage | ✓ |

Allgemeine Infos

| | |
|-------------------------|------------|
| verfügbar ab | 01.03.2024 |
| min_mietdauer.min_dauer | JAH |

Online-Exposé



www.nib.de/expose/lslebdsy

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund