

**91056 Erlangen**

# Hausgrundstück mit Seeblick (Erlangen)



**779.890 €**

Kaufpreis

**934 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche



**Ihr Ansprechpartner**

**Limpert-Immobilien**

Gerald Limpert

Tel.: 09131-39006

[g.limpert@limpert-immobilien.de](mailto:g.limpert@limpert-immobilien.de)

## Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	934 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	934 m <sup>2</sup>

## Preise & Kosten

Kaufpreis	779.890 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt

## Zustand

Baujahr	1953
---------	------

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1953
----------------	------

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
--------------	-------------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/hugfuxqn](http://www.nib.de/expose/hugfuxqn)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband