

## 91154 Roth , Mittelfr

Gewerbeeinheit in Roth zu vermieten.  
Lager, Halle, Werkstatt.

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

OI IMMOBILIEN

Gewerbeeinheit in Roth zu vermieten



**3.600 €**  
Kaltmiete

**250 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche

**4**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Ottmann Immobilien GbR**  
Norbert & Sebastian Ottmann  
Tel.: 09187 / 90 29 59  
info@ottmann-immobilien.de

E-Mail: [info@ottmann-immobilien.de](mailto:info@ottmann-immobilien.de) · [www.ottmann-immobilien.de](http://www.ottmann-immobilien.de)

### Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	600 m <sup>2</sup>
Lagerfläche	600 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	250 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
teilbar ab	400 m <sup>2</sup>

### Zustand

Baujahr	2017
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2017
----------------	------

### Preise & Kosten

Kaltmiete	3.600 €
Nebenkosten	600 €
Mietpreis / qm	6,33 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Eine Kaltmiete
Kaution	7.600 €

### Ausstattung

Freiplatz	✓
Fliesen	✓
Satteldach	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/harcpxbk](http://www.nib.de/expose/harcpxbk)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband