

90763 Fürth

Hier Ihr Angebot auf das Sie gewartet haben!



**532.900 €**  
Kaufpreis

**95,13 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer

TRISTAN &  
**Isolde**  
*Aus Liebe zum Wohnen*

**Ihr Ansprechpartner**

**Wohnbau Projektentwicklung  
WK Fürth GmbH**

Tel.: 0911/950450  
info@tristan-isolde.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95,13 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1

### Zustand

Zustand	Erstbezug
---------	-----------

### Energieausweis

Text	KfW 55
Primär-Energieträger	Fernwärme
Baujahr (Haus)	2023

### Preise & Kosten

Kaufpreis	532.900 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	0.0
Stellplatz	28.000 €

### Ausstattung

WG-geeignet	✓
Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Süd-Osten	✓
Dusche	✓
Wanne	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/gglllytub](http://www.nib.de/expose/gglllytub)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband