

## 91301 Forchheim

Viel Platz ... viel Komfort ...  
ein Paradies für Ihre Familie



**725.000 €**  
Kaufpreis

**226 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**10**  
Zimmer



PETER HÜFNER IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Peter Hüfner Immobilien**  
Tobias Kern  
Tel.: +49 911 777711  
t.kern@huefner-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	226 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	40 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	436 m <sup>2</sup>
Zimmer	10

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1982
----------------	------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	725.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

### Zustand

Baujahr	1982
---------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/dtstusyn](http://www.nib.de/expose/dtstusyn)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband