

90425 Nürnberg

3-Zimmer-Wohnung in Thon Schnepfenreuth m. Balkon und TG



280.000 €
Kaufpreis

80,33 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

 Sparkassen
Immobilien
In Vertretung der
VERMITTLUNGS

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Heiko Schiller
Tel.: 0911/230-4515
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80,33 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	280.000 €
Hausgeld	281 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1988
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	05.03.2024
gültig bis	04.03.2034
mit Warmwasser	✓

Baujahr (Haus)	1988
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Ausstattung

WG-geeignet	✓
Abstellraum	✓
Einbauküche	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	10.05.2024
Nichtraucher	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cvfqulyf

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband