



## 90518 Altdorf

# Ruhig gelegene Wohnung in sehr gepflegter Anlage



**320 €**

Kaltmiete

**22 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**22 m<sup>2</sup>**

Gesamtfläche

**1**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Peter Munk Immobilien**

Joachim Urban

Tel.: +49 173 3812720

[info@munk-immobilien.de](mailto:info@munk-immobilien.de)

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	22 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	22 m <sup>2</sup>
Zimmer	1

### Preise & Kosten

Kaltmiete	320 €
Nebenkosten	120 €
Kaution	960 €

### Allgemeine Infos

verfügbar ab Bezug ab sofort



## Ausstattung

---



## Beschreibung

---

Die Wohnung befindet sich ruhig gelegen im 1. OG eines Mehrfamilienhauses. Sie besteht aus einem Wohn-/Schlafraum und einem Bad mit Dusche. Die Böden sind mit Linoleum belegt. Grundsätzlich wird die Wohnung leer vermietet. Bei Bedarf kann eine Pantry-Küche dazugemietet, bzw. die Wohnung auch komplett möbliert vermietet werden.  
Ein Kfz.-Stellplatz kann für 20,- EUR/Monat dazugemietet werden.  
Waschmaschinen und Trockner außerhalb der Wohnung sind vorhanden.  
Sat-TV, High Speed-Internet und Telefon sind verfügbar.

## Lage

---

Die Wohnungen befinden sich ruhig gelegen in einer mehrere Gebäude umfassenden Wohnanlage im Grünen. Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich in der Nähe. Eine Bushaltestelle ist 2 min. entfernt, eine S-Bahn-Haltestelle mit dem Fahrrad 5 min.  
Das Anwesen verfügt über ein sehr schönes Grundstück, Gartenmitbenutzung ist möglich.

## Sonstige Angaben

---

Alle Angaben beruhen auf Aussagen des Eigentümers. Irrtum vorbehalten!

