



91154 Roth , Mittelfr

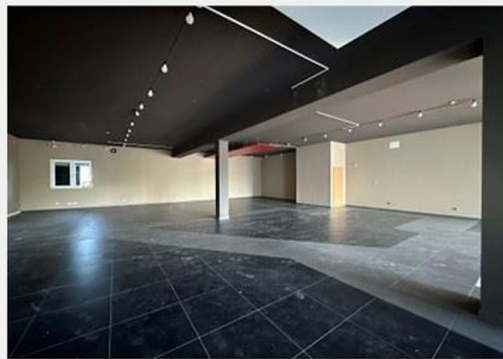
Gewerbeeinheit in Roth zu vermieten.
Lager, Halle, Werkstatt.

Telefon: 09187 902959

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

**OI OTTMANN
IMMOBILIEN**

Gewerbeeinheit in Roth zu vermieten



3.600 €

Kaltmiete

600 m²

Gesamtfläche

250 m²

Grundstücksfläche

4

Zimmer

**OI OTTMANN
IMMOBILIEN**

Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien GbR
Norbert & Sebastian Ottmann
Tel.: 09187 / 90 29 59
info@ottmann-immobilien.de

E-Mail: info@ottmann-immobilien.de · www.ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|--------------------|
| Gesamtfläche | 600 m ² |
| Lagerfläche | 600 m ² |
| Grundstücksfläche | 250 m ² |
| Zimmer | 4 |
| teilbar ab | 400 m ² |

Energieausweis

| | |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 2017 |
|----------------|------|

Zustand

| | |
|---------|----------|
| Baujahr | 2017 |
| Zustand | gepflegt |

Preise & Kosten

| | |
|---------------------|----------------|
| Kaltmiete | 3.600 € |
| Nebenkosten | 600 € |
| Mietpreis / qm | 6,33 € |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtage | Eine Kaltmiete |
| Kaution | 7.600 € |

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|-----------|
| verfügbar ab | ab sofort |
|--------------|-----------|



Ausstattung

Bodenbelag

Fliesen ✓

Stellplatzart

Freiplatz ✓

Dachform

Satteldach ✓

Beschreibung zur Ausstattung

Druckluft ist im Werkstattbereich bereits vorhanden.



Beschreibung

Ehemaliger Yamaha Motorradcenter in Roth zu vermieten.

Verkaufsfläche, Lagerfläche und Werkstattbereich.

Die Einheit verfügt über eine Gesamtfläche von 600m².

Eine Teilflächenvermietung ist gerne möglich, sprechen Sie uns einfach an.

Lage

Roth - Norisstraße 9 - Gewerbegebiet



Telefon: 09187 902959
Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.



Gewerbeeinheit in Roth zu vermieten



E-Mail: info@ottmann-immobilien.de · www.ottmann-immobilien.de















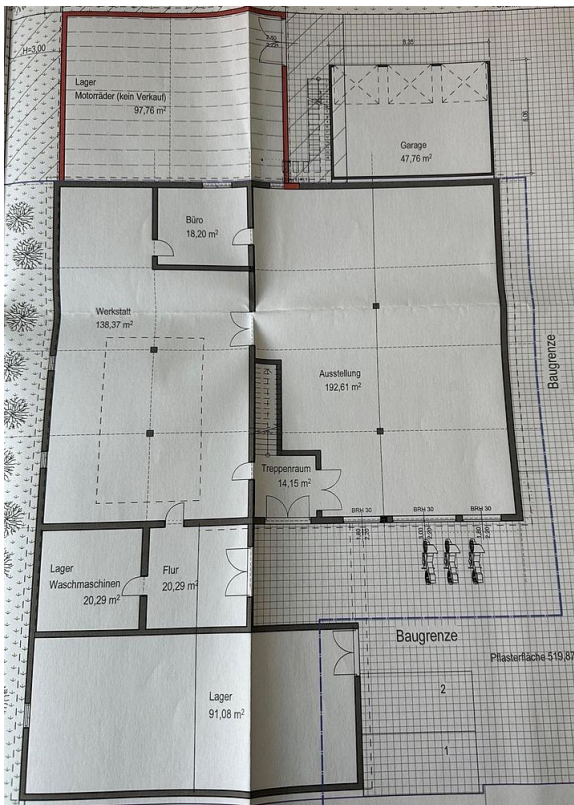














Telefon: 09187 902959

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

**OI OTTMANN
IMMOBILIEN**

Das Familienunternehmen mit 30 jähriger Erfahrung und eine wichtige Größe in der Immobilienbranche in der Metropolregion Nürnberg/Nürnberger Land.

- Beratung rund um den Erwerb oder Verkauf Ihrer Immobilie
- Nachvollziehbare Bewertung Ihrer Immobilie (Wertermittlung und Marktanalyse)
- Vollständige Verkaufunterstützung

Wir sind für Sie da – in Altdorf, Schwaig und Nbg./Laufamholz



- ✓ Verkauf
- ✓ Vermietung
- ✓ Projektierung
- ✓ Neubau
- ✓ Sanierung



E-Mail: info@ottmann-immobilien.de · www.ottmann-immobilien.de

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

**OI OTTMANN
IMMOBILIEN**

